



schlatter.law

# EINLADUNG



## NIKOLAUSSEMINAR 2023

am 01.12.2023, ab 9:00 Uhr  
im SNP dome, Speyerer Straße, Heidelberg

[www.schlatter.law](http://www.schlatter.law)





# Nikolausseminar 2023



Auch in diesem Jahr findet es wieder statt: unser Nikolausseminar. Das Nikolausseminar gibt den Teilnehmern die Gelegenheit, sich über aktuelle bau- und immobilienrechtliche Themen zu informieren. Und natürlich kommt dabei der Meinungs- und Erfahrungsaustausch unter den Teilnehmern nicht zu kurz.

Auch dieses Jahr haben wir einen architektonisch spannenden Veranstaltungsort für unser Seminar gefunden: den SNP dome Heidelberg. Die multifunktionale Großsporthalle wurde im Jahr 2021 eröffnet. Sie ist neben dem Schul- und Vereinssport wegen ihrer verschiebbaren Teleskoptribünenanlagen, die Spielfelder mit variablen Abmessungen ermöglichen, auch Spielstätte der MLP Academics Heidelberg (Basketball) sowie der Rhein-Neckar Löwen (Handball).

Als Gastredner wird dieses Jahr Prof. Dr. Jens Boysen-Hogrefe unter dem Titel „Nach der Zinswende: Droht dem Bau in Deutschland wieder ein verlorenes Jahrzehnt?“ einen volkswirtschaftlichen Ausblick für die Branche wagen. Jens Boysen-Hogrefe ist seit dem Jahr 2008 als Ökonom am Kieler Institut für Weltwirtschaft (IfW) tätig und vertritt dieses seit dem Jahr 2011 im Arbeitskreis Steuer-schätzungen des Bundesministeriums der Finanzen. Er ist langjähriger Teilnehmer der Gemeinschaftsdiagnose der führenden Wirtschaftsforschungsinstitute und forscht, berät und publiziert zu Projekten in den Bereichen Konjunktur und Wirtschaftspolitik. Jens Boysen-Hogrefe ist seit dem Jahr 2017 apl. Professor an der Christian-Albrechts-Universität Kiel und gibt Lehrveranstaltungen zu Ökonometrie und Prognosemethoden.

Die Teilnahmegebühren werden wir erneut der gemeinnützigen Stiftung COURAGE für chronisch kranke Kinder als Spende zukommen lassen.

Wir würden uns freuen, Sie auch in diesem Jahr bei unserem Nikolausseminar begrüßen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

**Dr. Nicolle Heitsch**

Fachanwältin für Bau- und  
Architektenrecht

**Jürgen Behrendt**

Fachanwalt für Verwaltungsrecht

# Programm 01.12.2023



**ab 09:00 Uhr | Coming together**

## **09:15 Uhr | Begrüßung**

*Dr. Martin Andreas Duncker, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Bank- und Kapitalmarktrecht,  
Certified Compliance-Officer (IHK & TÜV),  
SCHLATTER Heidelberg*

*Holger Schweikardt, Teamleitung Betreiberma-  
nagement SNP dome*

## **09:30 Uhr | Update Bau- und Architektenrecht 2023**

Wichtige gerichtliche Entscheidungen zum  
Bau- und Architektenrecht im Überblick

*Referent: Dr. Daniel Schneidenbach, Rechtsan-  
walt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht  
und für IT-Recht, SCHLATTER Heidelberg*

## **09:50 Uhr | Die Bauleistungsversicherung – ein unverzichtbarer Schutz für Auftraggeber und Unternehmer**

Erfahrungen aus der Zusammenarbeit mit  
einem großen Versicherer

*Referentin: Dr. Britta Schubel, Rechtsanwältin,  
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht,  
SCHLATTER Heidelberg*

## **10:10 Uhr | Nach der Zinswende: Droht dem Bau in Deutschland wieder ein verlorenes Jahrzehnt?**

*Referent: Prof. Dr. Jens Boysen-Hogrefe, Stellv.  
Leiter Konjunktur und Wachstum am Kieler  
Institut für Weltwirtschaft (IfW), apl. Professor  
an der Christian-Albrechts-Universität Kiel*

**10:55 Uhr | Kaffeepause**

## **11:15 Uhr | Update Öffentliches Baurecht 2023**

Wichtige gerichtliche Entscheidungen zum  
öffentlichen Baurecht 2023 im Überblick

*Referent: Jürgen Behrendt, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, SCHLATTER  
Heidelberg*

## **11:35 Uhr | Böses Erwachen – Der Widerruf von Bauverträgen**

*Referent: Georg Willem Büchler, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht,  
SCHLATTER Heidelberg*

## **11:55 Uhr | § 13b BauGB und die Auswirkun- gen des BVerwG-Urteils vom 18.07.2023 für die Praxis**

*Referentin: Dr. Nicolle Heitsch, Rechtsanwältin,  
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht,  
SCHLATTER Heidelberg*

**ca. 12:15 Uhr | Verabschiedung und anschlie-  
ßende Führung durch den SNP dome**

**ca. 12:40 Uhr | Gemeinsamer Mittagsimbiss**

**ca. 13:40 Uhr | Ende der Veranstaltung**



Die Veranstaltung ist auf 60 Personen begrenzt. Es gilt die Reihenfolge der Anmeldung – falls die Veranstaltung überbucht ist, informieren wir die überzählig Angemeldeten.

Für die Teilnahme am Nikolausseminar einschließlich Pausengetränken und Mittagsimbiss berechnen wir eine Teilnahmegebühr in Höhe von € 50,- inkl. MwSt. Nach Eingang der Anmeldung erhält jeder Teilnehmer eine Rechnung. Wir bitten Sie, die Teilnahmegebühr innerhalb der auf der Rechnung genannten Frist auf unser dort ebenfalls genanntes Kanzleianderkonto zu überweisen.

Bei Anreise mit dem PKW stehen als Parkmöglichkeiten das Parkhaus hip (kostenpflichtig, Navigationsadresse: Carl-Friedrich-Gauß-Ring 16, 69124 Heidelberg-Kirchheim) sowie der Neue Messplatz (am Kirchheimer Weg) zur Verfügung.

Der Zugang zum SNP dome erfolgt über den Eingang VIP / E1. Die Veranstaltung findet im Business Club / VIP Bereich auf Ebene 0 statt.



### Rückfragen richten Sie bitte an:

RAin Dr. Nicolle Heitsch

Kurfürsten-Anlage 59 · 69115 Heidelberg

Telefon 06221 981252

nikolaus@schlatter.law